

**HOTĂRÂREA NR. 15**

**DIN 14.02.2017**  
**privind delegarea Dl. Primar Lasak Benedek la BCR**

Având în vedere necesitatea accesării unor fonduri europene.  
În baza art. 36 alin. 1 și alin. 2 și art. 45 din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001 cu  
modificările și completările ulterioare.

**Având în vedere votul unanim al consilierilor prezenți,**

**Consiliul local al Comunei Sinteu ,**  
**HOTĂRĂȘTE :**

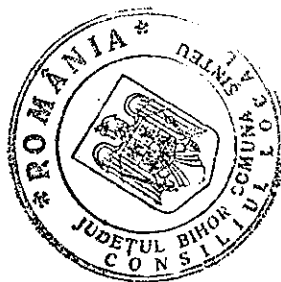
**Art.1.** Se delega Dl. Lasak Benedek, primarul comunei Sinteu la BCR în vederea  
deschiderii contului în euro pentru proiecte europene și acordarea dreptului de semnătură;

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul  
comunei Sinteu ;

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică cu:  
-Instituția Prefectului Județului Bihor  
- Primarului comunei Sinteu

PRESEDINTE DE SEDINTA

FURIK GHEORGHE



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR  
IANOSTEAC IOSIF



**HOTĂRÂREA NR. 14**

**DIN 14.02.2017**

**privind dare in folosinta gratuita a unui teren catre UDSCR**

Avand in vedere adresa nr. 6 din 10.02.2017 a Uniunii Democratice a Slovacilor si Cehilor din Romania, organizatia locala Sinteu prin care solicita dare in folosinta gratuita a unui teren pentru cosntruirea unei scene si amfiteatru in aer liber, muzeu.

Avand in vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Sinteu, de asemenea raportul primarului comunei Sinteu.

In baza art. 36 alin. 1, art. 45, art. 115 alin. 1 lit. b si art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind Administratia Publica Locala.

**Având in vedere votul unanim al consilierilor prezenți,**

**Consiliul local al Comunei Sinteu ,  
HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aproba darea in folosinta gratuita pe o perioada de 49 de ani a terenului proprietatea privata a comunei Sinteu in suprafata de 2700 mp, identificata cu nr. cadastral si topografic 50598 catre Uniunii Democratice a Slovacilor si Cehilor din Romania, Organizatia locala Sinteu ;

**Art.2.** Terenul va fi folosit pentru realizarea urmatoarelor obiective:

- **Scena si amfiteatru in aer liber**
- **Muzeu**

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sinteu ;

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- UDSCR
- Primarului comunei Sinteu

PRESEDINTE DE SEDINTA

FURUȘ GHEORGHE



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
IANOSTEAC IOSIF

**HOTĂRÂREA NR. 13**

**DIN 14.02.2017**

**privind aprobarea volumului de masă lemnoasă care se recoltează în anul 2017 din fondul forestier proprietatea comunei Sinteu, aprobarea modul de valorificare a acesteia, aprobarea Metodologiei de calcul nr. 1973 din 10.02.2017 a OS Blidaru privind calculul prețului de referință al masei lemnoase**

Consiliul Local al comunei Sinteu, județul Bihor întrunit în ședința din 14.02.2017;  
Având în vedere Expunerea de motive a primarului comunei înregistrată sub nr. 221 din 13.02.2017, Raportul viceprimarului, Avizul comisiei de specialitate.;

Văzând Adresa nr.1974/10.02.2017 a Ocolului Silvic Blidaru prin care se solicită aprobarea volumului de masă lemnoasă propus a se valorifica în anul 2017, aprobarea modului de valorificare a acesteia, precum și aprobarea Metodologiei de calcul nr. 1973 din 10.02.2017 privind calculul prețului de referință al masei lemnoase;

În conformitate cu prevederile HG Nr. 617/2016 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, ale art. 36 alin. 1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.45(l) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

**Având în vedere votul unanim al consilierilor prezenți,**

**Consiliul local al Comunei Sinteu ,  
HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă volumul de masă lemnoasă care se recoltează în anul <sup>2017</sup>2016 din fondul forestier proprietatea Comunei Sinteu, astfel cum a fost propus de Ocolul Silvic Blidaru, respectiv **2431 mc;**

**Art.2.** Se aprobă modul de valorificare a masei lemnoase provenită din fondul forestier proprietatea Comunei Sinteu, stabilită la art.1, ca "**masă lemnoasă pe picior**" în cantitate de 1870 mc și fasonat 561 mc;

**Art.3.** Se aprobă Metodologia de calcul nr. 1973 din 10.02.2017 întocmită de OS Blidaru privind calculul prețului de referință al masei lemnoase pe picior care se recoltează din fondul forestier proprietate a Comunei Sinteu, precum și a prețurilor de valorificare prin vânzarea directă a masei lemnoase, metodologie care va deveni anexa nr.1 la prezenta hotărâre;

**Art.4.** licitațiile de masa lemnoasă pe picior și fasonată care se vor organiza în anul 2017 vor fi prin licitație publică cu preselectie și strigare la sediul Primăriei comunei Sinteu;

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei;

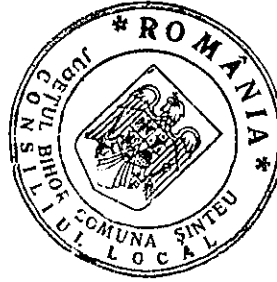
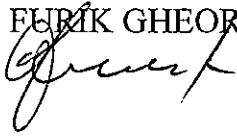
**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- OS Blidaru
- cetateni prin afisare

11

PRESEDINTE DE SEDINTA

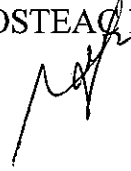
FERIK GHEORGHE



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

IANOSTEA CIOSIF





**ROMÂNIA**  
Județul BIHOR  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU**

Codul de înregistrare fiscală: 4454964

STEMA  
UNITĂȚII  
ADMINISTRATIV-  
TERITORIALE

24

## **HOTĂRÂREA**

nr. 12 din 14.02. 2017

### **privind implementarea proiectului „MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE DE INTERES LOCAL IN COMUNA SINTEU, JUDETUL BIHOR”**

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- e) art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul Comunei Șinteu, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 213/12.02.2017, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.214./13.02.2017, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- c) raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Șinteu,

constatând necesitatea de a asigura resursele financiare pentru realizarea investițiilor publice de interes local, a căror documentație tehnico-economică/notă de fundamentare a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 37/15.12.2016 privind Implementarea proiectului „MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE DE INTERES LOCAL IN COMUNA SINTEU, JUDETUL BIHOR”

Consiliul Local al comunei Șinteu, județul Bihor adoptă prezenta hotărâre.

**Art. 1.** Se aprobă studiul de fezabilitate al proiectului „MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE DE INTERES LOCAL IN COMUNA SINTEU, JUDETUL BIHOR”, ca fiind necesar și oportun în acord cu potențialul economic al investiției.

**Art. 2.** Se aprobă implementarea proiectului „MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE DE INTERES LOCAL IN COMUNA SINTEU, JUDETUL BIHOR”, denumit în continuare Proiectul.

**Art. 3.** Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., potrivit legii.

**Art. 4.** Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de mentenanța a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

**Art. 5.** Numărul locuitorilor și operatorii economici deserviți de Proiect, după caz, precum și caracteristicile tehnice ale Proiectului, sunt cuprinse în anexă, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6.** Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, sau administratorul public al comunei. Se nominaliză dl. Primar Benedek Lasak, reprezentantul legal al comunei, pentru relația cu AFIR în derularea proiectului.

**Art. 7.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Șinteu, județul Bihor.

**Art. 8.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Șinteu, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Șinteu și prefectului județului Bihor și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.primariasinteu.bihor.ro](http://www.primariasinteu.bihor.ro)

Președintele de ședință,



L.S.

Contrasemnează:

Secretarul

IANOSTEACIOSIF

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL,  
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI COMUNEI ȘINTEU**

**PROCEDURĂ OBLIGATORIE ULTERIOARĂ ADOPTĂRII  
HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ȘINTEU NR. 12/2017**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	14/02/2017	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>1+4)</sup>	14/02/2017	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>1+4)</sup>	21/02/2017	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>2+3+5)</sup>	15/02/2017	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>3)</sup>		
6	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte <sup>3)</sup>	03/03/2017	

Extrase din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

<sup>1)</sup> art. 48 alin. (2): „Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării.”;

<sup>2)</sup> art. 49 alin. (2): „Aducerea la cunoștință publică a hotărârilor cu caracter normativ se face în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

<sup>3)</sup> art. 49 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii și produc efecte de la data aducerii lor la cunoștință publică, iar cele individuale, de la data comunicării.”

<sup>4)</sup> art. 115 alin. (3): „Hotărârile consiliului local se comunică în mod obligatoriu: ...

a) primarului unității administrativ-teritoriale;

b) prefectului județului.”

<sup>5)</sup> art. 115 alin. (6): „Actele autorităților administrației publice locale se vor aduce la cunoștință publică prin grija secretarului unității administrativ-teritoriale.”

Informații privind îndeplinirea obligațiilor publicării pe pagina de internet a ..... <sup>2)</sup> ..... <sup>3)</sup>				Data publicării pe pagina de internet la adresa <a href="http://uat.mdrap.ro/">http://uat.mdrap.ro/</a> a ultimelor documente și informații
Nr. crt.	Denumirea documentelor și a informațiilor ce fac obiectul publicării pe pagina de internet la adresa <a href="http://www.primariasinteu.bihor.ro">www.primariasinteu.bihor.ro</a>	Data aprobării ultimelor documente și informații	Data publicării pe pagina de internet a ultimelor documente și informații	Numărul de înregistrare generat automat
A	B	C	D	E
1.	bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) aprobate, inclusiv anexele acestora;			
2.	situațiile financiare asupra execuției bugetare trimestriale și anuale aferente bugetelor prevăzute la art. 1 alin. (2), inclusiv plățile restante;			
3.	bugetul general consolidat al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale, întocmit potrivit metodologiei aprobate prin ordin comun al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice și al ministrului finanțelor publice			
4.	registru datoriilor publice locale, precum și registrul garanțiilor locale, actualizate anual			
5.	programul de investiții publice al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale			

Extras din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare:

„Art. 76<sup>1</sup>. - (1) Ordonatorii principali de credite ai instituțiilor publice locale au obligația publicării pe paginile de internet ale unităților/subdiviziunilor administrativ-teritoriale a următoarelor documente și informații:

a) proiectele bugetelor prevăzute la art. 1 alin. (2) supuse consultării publice, inclusiv anexele acestora, în maximum două zile lucrătoare de la supunerea spre consultare publică;

b) comunicările prevăzute la art. 57 alin. (2)<sup>1</sup>, în maximum 5 zile lucrătoare de la primire;

c) bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) aprobate, inclusiv anexele acestora, în maximum 5 zile lucrătoare de la aprobare;

d) situațiile financiare asupra execuției bugetare trimestriale și anuale aferente bugetelor prevăzute la art. 1 alin. (2), inclusiv plățile restante, în maximum 5 zile lucrătoare de la depunerea la direcțiile generale ale finanțelor publice;

e) bugetul general consolidat al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale, întocmit potrivit metodologiei aprobate prin ordin comun al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice și al ministrului finanțelor publice, în maximum 5 zile lucrătoare de la prezentarea în consiliul local;

f) registrul datoriilor publice locale, precum și registrul garanțiilor locale, actualizate anual, până la data de 31 ianuarie a fiecărui an;

g) programul de investiții publice al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale în maximum 5 zile lucrătoare de la aprobare.

(2) Informațiile prevăzute la alin. (1) se transmit în format electronic în termen de 5 zile lucrătoare de la termenele prevăzute la alin. (1) Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în vederea publicării pe pagina de internet a acestuia.

(3) Se consideră îndeplinită obligația prevăzută la alin. (2) numai după obținerea numărului de înregistrare generat automat de programul informatic după încărcarea informațiilor.”

**DATE GENERALE:**

**DENUMIREA OBIECTIVULI DE INVESTITIE:** „MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE DE INTERES LOCAL IN COMUNA SİNTEU, JUDETUL BIHOR”

**AMPLASAMENTUL :** Zona studiată se află în partea de est a Județului Bihor, în apropiere de limita cu județul Sălaj, de-o parte și de cealaltă a drumului național DN1H. Străzile sunt răspândite pe tot teritoriul comunei Șinteu, județul Bihor

**TITULARUL INVESTITIEI:** COMUNA ȘINTEU , JUD. BIHOR

**ELABORATORUL STUDIULUI:** Edildrum Construct SRL.

**1. NUMĂRUL DE LOCUITORI POTENTIALI DESERVITI DE PROIECT:** 1021 persoane, locuitorii comunei Șinteu, județul Bihor.

**2. DESCRIEREA CONSTRUCTIVA, FUNCTIONALA SI TEHNOLOGICA, DUPA CAZ:**

**Caracteristici tehnice (lungimi, arii, volume, capacități etc.)**

**Strada Primăriei :**

- Lungime strada 545.09 ml
- Latime carosabil 2x1.75 ml
- Latime acostamente: 2x1.00 m
- Rigole din beton triunghiulare de 0.75 m latime. pe aproximativ 60 m se inlocuieste rigola cu rigola carosabila.
- Drenuri sub rigole din tub riflat  $\Phi$ 160
- Largire fundatii si reparatii margini burdusite
- Ranforsare imbracaminte existenta cu 6 cm (medie) strat de legatura din BAD PS 20 leg 50/70 si 4 cm BA PC16 rul 50/70
- Stalpisori de ghidare cu placute reflectorizante
- Podete 2

**Strada Ule 1 :**

- Lungime totala strada 3115.97 ml
- Latime carosabil 2x1.75 ml
- Latime acostamente 2x1.00 m
- Rigole din beton triunghiulare de 0.75 m latime mai putin ultimul tronson (km 0+220 - 3+115.97)
- Drenuri sub rigole (sub acostamente pe ultimul tronson) din tub riflat  $\Phi$ 160
- Largire pietruire pe zona inierbata si inlocuire pamant vegetal cu balast
- Completare balast pana la 30 cm, 12 cm piatra sparta, strat de legatura din BAD PS 20 leg 50/70 6 cm si 4 cm BA PC16 rul 50/70
- Stalpisori de ghidare cu placute reflectorizante
- Podete: 11

**Strada Ule 2 :**

- Lungime strada 734.84 ml
- Latime carosabil 2x1.75 ml
- Latime acostamente 2x1.00 m
- Drenuri sub acostamente din tub riflat  $\Phi$ 160
- Sapatura generala pamant cu iarba
- Structura rutiera noua: balast 30 cm, 12 cm piatra sparta, strat de legatura din BAD PS 20 leg 50/70 6 cm si 4 cm BA PC16 rul 50/70
- Stalpisori de ghidare cu placute reflectorizante
- Podete: 3



**Strada Ule 3 :**

- Lungime strada 1223.25 ml
- Latime carosabil 2x1.75 ml
- Latime acostamente 2x1.00 m
- Drenuri sub acostamente din tub riflat  $\Phi$ 160
- Largire pietruire pe zona inierbata si inlocuire pamant vegetal cu balast
- Completare balast pana la 30 cm, 12 cm piatra sparta, strat de legatura din BAD PS 20 leg 50/70 6 cm si 4 cm BA PC16 rul 50/70
- Stalpisori de ghidare cu placute reflectorizante
- Podete: 4

**Strada Podsklan :**

- Lungime strada 443.82 ml
- Pe primul tronson (25 m) ranforsare imbracaminte existenta cu 6 cm (medie) strat de legatura din BAD PS 20 leg 50/70 si 4 cm BA PC16 rul 50/70
- Pe tronsonul 2 (l=418.82m):
- Latime carosabil 2x1.75 ml
- Latime acostamente 2x1.00 m
- Drenuri sub acostamente din tub riflat  $\Phi$ 160
- Umplutura generala pentru aducerea la cota terenurilor invecinate
- Structura rutiera noua: balast 30 cm, 12 cm piatra sparta, strat de legatura din BAD PS 20 leg 50/70 6 cm si 4 cm BA PC16 rul 50/70
- Stalpisori de ghidare cu placute reflectorizante
- Podete: 3

**Strada Suhai :**

- Lungime strada 815.69 ml
- Pe primul tronson (0+000 - 0+400)
- Latime carosabil 2x1.75 ml
- Latime acostamente: 2x1.00 m
- Rigole din beton triunghiulare de 0.75 m latime. pe aproximativ 60 m se inlocuieste rigola cu rigola carosabila.
- drenuri sub rigole din tub riflat  $\Phi$ 160
- Sapatura generala pamant cu iarba
- Structura rutiera noua: balast 30 cm, 12 cm piatra sparta, strat de legatura din BAD PS 20 leg 50/70 6 cm si 4 cm BA PC16 rul 50/70
- Pe tronsonul 2 se elimina rigolele din cauza lipsei de spatiu
- Stalpisori de ghidare cu placute reflectorizante
- Podete: 3

**Structura rutiera în varianta propusă:**

- Îmbrăcăminte din beton asphaltic BA PC16 rul 50/70 4 cm
- Strat de legătura (binder) BAD PS 20 leg 50/70 6 cm
- Strat de fundație din piatră spartă 12 cm
- Strat de fundație inferior din balast 30 cm

**3. DATE FINANCIARE:**

	Lei fără TVA	Lei cu TVA
<b>TOTAL GENERAL *)</b>	<b>4.519.800</b>	<b>5.373.808</b>
<b>din care C + M</b>	<b>4.169.530</b>	<b>4.961.741</b>

HOTARAREA nr. ....//.....

din 14.02.2017

**privind aprobarea contului de executie a bugetului pe anul 2016**

37

Avand in vedere executia bugetara din 31.12.2016, referatul de specialitate intocmit de compartimentul de contabilitate.

Avand in vedere Legea Bugetului de Stat pe anul 2016 nr. 339/2015,

In baza Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare,

Avand in vedere Legea 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, art.57. alin.1, care prevede :*" Ordonatorii principali de credite intocmesc si prezinta spre aprobare autoritatilor deliberative, pana la data de 31 mai a anului urmator, conturile anuale de executie a bugetelor prevazute la art. 1 alin. (2) "*.

In baza art. 36, alin.4, lit. a , art. 45 alin. 2 lit a si art. 115 alin. 1 lit. b, privind administratia publica locala cu modificarile si completarile ulterioare,

Consiliul local al comunei Sinteu

**HOTARASTE :**

**Art. 1. Se aproba conturile de executie ale Comunei Sinteu pentru anul 2016, prevazut in anexa 1 si anexa 2.**

**Art.2. Se aproba, ca excedentul bugetar din anul 2016 in suma de 582.956,86 lei sa se utilizeze in anul 2017 pentru finantarea cheltuielilor sectiunii de dezvoltare a bugetului local al Comunei Sinteu.**

**Art. 3. Prezenta hotarare se comunica cu:**

- primarul comunei Sinteu
- Institutia Prefectului – judetul Bihor
- DGFP Bihor
- compartiment contabil

PRESEDINTE DE SEDINTA

*FLORIN GHEORGHE*



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR  
Ianosteac Iosif

*Ianosteac Iosif*



10

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI ȘINTEU**

**HOTĂRÂRE nr. 10**

**Din 14.02.2017**

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului în vederea dezlipirii parcelei identificate cu numerelul cadastral 50118 UAT Șinteu precum și înscrierea parcelelor nou formate în cartea funciară

Consiliul Local al comunei Șinteu,

Luând act de referatul de aprobare al primarului comunei Șinteu , în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 215 din 13.02.2017; raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șinteu , înregistrat sub nr. 216 din 13.02.2017- și de rapoartele comisiilor de specialitate al Consiliului local Șinteu

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările ulterioare, ale art. 23, art. 132 alin(1), art. 135 alin(1) lit.b) și alin(3) din Ordinul nr. 700/2014 al ANCPI, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificări și completări;

În baza art. 36 alin (2) lit."c", alin (5) lit."c", art. 45 și art. 115 (1) lit.b, din Legea nr.215/2001, republicată, administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRĂȘTE :**

51

Art.1 Se aprobă Planul de amplasament și delimitare anexat, în vederea dezlipirii parcelelei identificate cu numărulul cadastral 50118 UAT Șinteu precum și înscrierea parcelor nou formate în cartile funciare cu numerele cadastrale ce urmează sa-i fie atribuite:

<b>Nr. cadastral din din care se constituie noile parcele</b>	<b>Suprafața de teren înscrisă în CF(mp)</b>	<b>Nr. CF în care este întabulată parcela</b>	<b>Suprafața nr. cadastral ce se constituie(mp)</b>	<b>Număr cadastral nou format</b>
<b>50118</b>	<b>11488</b>	<b>50118 Șinteu</b>	<b>8417mp</b>	
			<b>3071mp</b>	

Art. 2 Prezenta se comunică cu: Instituția Prefectului - Județul Bihor, Primarul comunei Șinteu , Compartimentul urbanism

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Furik Gheorghe**



**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETAR**

**IANOȘTEAC IOSIF**





52

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI SINTEU**

**HOTĂRÂREA nr. 9**

**Din 14.02.2017**

**privind aprobarea Planurilor de amplasament si delimitarea a corpurilor de proprietate a imobilelor situate in perimetrul administrativ al Comunei Sinteu, suprafata de 1777mp, reprezentand teren aferent dispensar uman Sinteu suprafata de 7700mp, reprezentand teren aferent scoala "SINTEU" suprafata de 2731mp, reprezentand teren aferent scoala "VALEA TARNEI " suprafata de 27460mp, reprezentand teren aferent scoala "HUTA VOIVOZI"; proprietatea publica a comunei Sinteu**

Având în vedere Expunerea de motive a primarului, precum și raportul compartimentului de specialitate nr.202 din 13.02.2017 la proiectul de hotarare privind aprobarea Planurilor de amplasament si delimitarea a corpurilor de proprietate a imobilelor situate in perimetrul administrativ al Comunei Sinteu imobilului in *suprafata de 1777mp, reprezentand teren aferent dispensar uman Sinteu; suprafata de 7700mp, reprezentand teren aferent scoala "SINTEU"; suprafata de 2731mp, reprezentand teren aferent scoala "VALEA TARNEI "; suprafata de 27460mp, reprezentand teren aferent scoala "HUTA VOIVOZI";*

Văzând avizul favorabil al comisiilor: buget finanțe și amenajarea teritoriului,  
Tinând seama de prevederile:

55

- Hotararii Guvernului nr. 671bis/2002, privind atestarea domeniului public al judetului Bihor, a municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Bihor, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Hotararii Guvernului nr.580/2004, privind aprobarea incadrarii in categoria functionala a drumurilor judetene si comunale a unor drumuri situate in judetul Bihor;

- Legii nr. 7/1996, a cadastrului si publicitatii imobiliare, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

In baza prevederilor art. 36, alin.(2), lit. c); art. 45, alin. (3); art. 115, alin.(1), lit.b) și alin. (3), lit. a) din Legea nr.215/2001, republicată, administrației publice locale, cu modificări și completări;

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SINTEU

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aproba Planurile de amplasament si delimitare a corpurilor de proprietate a imobilelor cu numerele cadastrale nou formate *suprafata de 1777mp, reprezentand teren aferent dispensar uman Sinteu; suprafata de 7700mp, reprezentand teren aferent scoala "SINTEU"; suprafata de 2731mp, reprezentand teren aferent scoala "VALEA TARNEI "; suprafata de 27460mp, reprezentand teren aferent scoala "HUTA VOIVOZI";*

**Art. 2.** Se aproba inscrierea in evidentele de publicitate imobiliara prin deschiderea unor noi coli de carte funciara a imobilelor avand imobilului *suprafata de 1777mp, reprezentand teren aferent dispensar uman Sinteu; suprafata de 7700mp, reprezentand teren aferent scoala "SINTEU"; suprafata de 2731mp, reprezentand teren aferent scoala "VALEA TARNEI "; suprafata de 27460mp, reprezentand teren aferent scoala "HUTA VOIVOZI";*

; , teren public cu destinatia de drum, aflat in proprietatea publica a comunei Sinteu.

**Art. 3.** Se aproba actualizarea inventarului domeniului public al comunei Sinteu referitoare la terenul aferent *dispensar uman Sinteu, scoala "SINTEU"; scoala "VALEA TARNEI"; scoala "HUTA VOIVOZI";*

**Art. 4.** Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza Primarul Comunei Sinteu si compartimentul de specialitate.

**Art. 5.** Prezenta hotarare se comunica cu :

- Institutia Prefectului – Judetul Bihor,
- Primarul comunei Sinteu,
- Compartimentul Urbanism.

PRESEDINTE DE SEDINTA

*F. K. Heor*  
*[Signature]*



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Ianosteac Iosif

*[Signature]*

Hotărârea a fost adoptată în unanimitate cu 8 voturi „pentru”.



61

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BIHOR**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**COMUNEI SINTEU**

**HOTĂRÂREA nr. 8**  
**Din 14.02.2017**

**privind aprobarea Planurilor de amplasament si delimitarea a corpurilor de proprietate a imobilelor situate in perimetrul administrativ al Comunei Sinteu,**

**suprafata de 31599mp, reprezentand drum comunal DC132**

**suprafata de 5474mp, reprezentand drum "GOTALA";**

**suprafata de 3403mp, reprezentand drum "PENZION";**

**suprafata de 6344mp, reprezentand drum "ZIFCEAC" ;**

**suprafata de 3158mp, reprezentand drum "IUREC" ;**

**suprafata de 1276mp, reprezentand drum "SCOALA SINTEU ";**

**suprafata de 5120mp, reprezentand drum "IABLONCIC VARATIC 2";**

**suprafata de 4192mp, reprezentand drum "SIVOC" ;**

**suprafata de 3325mp mp, reprezentand drum "RUBANE 2";**

**suprafata de 4466mp, reprezentand drum "PRIMARIE";**

**suprafata de 4319mp, reprezentand drum "VILCEC";**

**proprietatea publica a comunei Sinteu**

Având în vedere Expunerea de motive a primarului, precum și raportul compartimentului de specialitate nr. 208 din 10.02.2017 la proiectul de hotarare privind aprobarea Planurilor de amplasament si delimitarea a corpurilor de proprietate a imobilelor situate in perimetrul administrativ al Comunei Sinteu imobilului in *suprafata de 31599mp, reprezentand drum comunal DC132;suprafata de 5474mp, reprezentand drum "GOTALA";suprafata de 3403mp, reprezentand drum "PENZION"; suprafata de*



6344mp, reprezentand drum "ZIFCEAC" ; suprafata de 3158mp, reprezentand drum "IUREC" ;suprafata de 1276mp, reprezentand drum "SCOALA SINTEU " ; suprafata de 5120mp, reprezentand drum "IABLONCIC VARATIC 2"; suprafata de 4192mp, reprezentand drum "SIVOC" ; suprafata de 3325mp mp, reprezentand drum "RUBANE 2"; suprafata de 4466mp, reprezentand drum "PRIMARIE"; suprafata de 4319mp, reprezentand drum "VILCEC";

Văzând avizul favorabil al comisiilor: buget finanțe și amenajarea teritoriului,

Tinând seama de prevederile:

- Hotararii Guvernului nr. 671bis/2002, privind atestarea domeniului public al judetului Bihor, a municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Bihor, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Hotararii Guvernului nr.580/2004, privind aprobarea incadrarii in categoria functionala a drumurilor judetene si comunale a unor drumuri situate in judetul Bihor;

- Legii nr. 7/1996, a cadastrului si publicitatii imobiliare, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

In baza prevederilor art. 36, alin.(2), lit. c); art. 45, alin. (3); art. 115, alin.(1), lit.b) și alin. (3), lit. a) din Legea nr.215/2001, republicată, administrației publice locale, cu modificări și completări;

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SINTEU

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aproba Planurile de amplasament si delimitare a corpurilor de proprietate a imobilelor cu numerele cadastrale nou formate in suprafata de 31599mp, reprezentand drum comunal DC132;suprafata de 5474mp, reprezentand drum "GOTALA";suprafata de 3403mp, reprezentand drum "PENZION"; suprafata de 6344mp, reprezentand drum "ZIFCEAC" ; suprafata de 3158mp, reprezentand drum "IUREC" ;suprafata de 1276mp, reprezentand drum "SCOALA SINTEU " ; suprafata de 5120mp, reprezentand drum

"IABLONCIC VARATIC 2"; suprafata de 4192mp, reprezentand drum "SIVOC" ;  
suprafata de 3325mp mp, reprezentand drum "RUBANE 2"; suprafata de 4466mp,  
reprezentand drum "PRIMARIE"; suprafata de 4319mp, reprezentand drum "VILCEC";

**Art. 2.** Se aproba inscrierea in evidentele de publicitate imobiliara prin deschiderea unor noi coli de carte funciara a imobilelor avand imobilului in suprafata de 31599mp, reprezentand drum comunal DC132;suprafata de 5474mp, reprezentand drum "GOTALA";suprafata de 3403mp, reprezentand drum "PENZION"; suprafata de 6344mp, reprezentand drum "ZIFCEAC" ; suprafata de 3158mp, reprezentand drum "IUREC" ;suprafata de 1276mp, reprezentand drum "SCOALA SINTEU "; suprafata de 5120mp, reprezentand drum "IABLONCIC VARATIC 2"; suprafata de 4192mp, reprezentand drum "SIVOC" ; suprafata de 3325mp mp, reprezentand drum "RUBANE 2"; suprafata de 4466mp, reprezentand drum "PRIMARIE"; suprafata de 4319mp, reprezentand drum "VILCEC"; teren public cu destinatia de drum, aflat in proprietatea publica a comunei Sinteu.

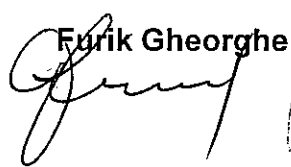
**Art. 3.** Se aproba actualizarea inventarului domeniului public al comunei Sinteu referitoare la terenul aferent reprezentand drum comunal DC132; drum "GOTALA"; drum "PENZION"; drum "ZIFCEAC" ; drum "IUREC" ; drum "SCOALA SINTEU "; drum "IABLONCIC VARATIC 2"; suprafata de 4192mp, reprezentand drum "SIVOC" ; drum "RUBANE 2"; drum "PRIMARIE"; drum "VILCEC";

**Art. 4.** Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza Primarul Comunei Sinteu si compartimentul de specialitate.

**Art. 5.** Prezenta hotarare se comunica cu :

- Institutia Prefectului – Judetul Bihor,
- Primarul comunei Sinteu,
- Compartimentul Urbanism.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**Furik Gheorghe**  




**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETAR**

**Ianosteac Iosif**  


Hotărârea a fost adoptată în unanimitate cu 8 voturi „pentru”.

**HOTĂRÂRE NR.7**  
**din 14.02.2017**

privind aprobarea ordinii de zi

In baza art 43 si art 45 , din Legea Administratiei publice locale nr  
215/2001 , cu modificarile si completarile ulterioare.  
Avand in vedere votul unanim al consilierilor prezenti ,

Consiliul local al Comunei Sinteu ,  
**HOTARASTE :**

**Art 1 . Se aproba ordinea de zi pentru sedinta 14.02.2017 dupa cum  
urmeaza :**

1. Proiect de hotarare privind aprobarea Planurilor de amplasament Planurilor de amplasament si delimitare a corpurilor de proprietate a imobilelor situate in perimetrul administrativ al Comunei Sinteu, suprafata de 31599mp, reprezentand drum comuna/DC173; suprafata de 5474mp, reprezentand drum "GOTALA"; suprafata de 3403mp, reprezentand drum "PENZION"; suprafata de 6344mp, reprezentand drum "ZIFCEAC" ;suprafata de 3158mp, reprezentand drum "IUREC" ;suprafata de 1276mp, reprezentand drum "SCOALA SINTEU " ; suprafata de 5120mp, reprezentand drum "IABLONCIC VARATIC 2"; suprafata de 4192mp, reprezentand drum "SIVOC" ; suprafata de 3325mp mp, reprezentand drum "RUBANE 2"; suprafata de 4466mp, reprezentand drum "PRIMARIE"; suprafata de 4319mp, reprezentand drum "VILCEC"; proprietatea publica a comunei Sinteu
2. Proiect de hotarare privind aprobarea Planurilor de amplasament si delimitare a corpurilor de proprietate a imobilelor situate in perimetrul administrativ al Comunei Sinteu, suprafata de 946mp, reprezentand teren aferent scoala "CHRAPTIN"; suprafata de 7700mp, reprezentand teren aferent scoala "SINTEU"; suprafata de 2731mp, reprezentand teren aferent scoala "VALEA TARNEI " ; suprafata de 27640mp, reprezentand teren aferent scoala "HUTA VOIVOZI"; proprietatea publica a comunei Sinteu
3. Privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului în vederea dezlipirii parcelei identificate cu numarul cadastral 50118 UAT Șinteu precum și înscrierea parcelelor nou formate în cartea funciară
4. Privind aprobarea contului de executie a bugetului pe anul 2016
5. Privind implementarea proiectului „MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII RUTIERE DE INTERES LOCAL IN COMUNA SINTEU, JUDETUL BIHOR”

- 6. Privind aprobarea volumului de masă lemnoasă care se recoltează în anul 2017 din fondul forestier proprietatea comunei Sinteu, aprobarea modul de valorificare a acesteia, aprobarea Metodologiei de calcul nr. 1973 din 10.02.2017 a OS Blidaru privind calculul prețului de referință al masei lemnoase
- 7. ~~Privind dare in folosinta gratuita a unui teren catre UDSCR-~~
- 8. Privind delegarea Dl. Primar Lasak Benedek la BCR
- 9. Raport de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale secretarului a comunei Șinteu
- 10. Diverse

**Art 2 . Prezenta hotarare se comunica cu Institutia Prefectului judetului Bihor si se face publica prin afisaj.**

PRESEDINTE DE SEDINTA  
FURKIGHEORGHE



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR COMUNA,  
NOSTEAC IOSIF

**HOTĂRÂRE NR.6**  
**din 14.02.2017**  
privind aprobarea procesului verbal.

Avand in vedere ca nu au fost formulate obiectiuni la cele mentionate in procesul verbal al sedintei Consiliului local al Comunei Sinteu din data de 09.01.2017 care a fost facut public prin afisaj

In baza art 42 alin 5 si art 45 din Legea Administratiei publice locale nr 215/2001 , cu modificarile si completarile ulterioare.

Avand in vedere votul unanim al consilierilor in functie.

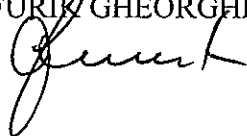
Consiliul local al Comunei Sinteu ,

**HOTARASTE :**

Art 1 . Se aproba procesul verbal al sedintei Consiliului local al Comunei Sinteu din data de 09.01.2017 in forma redactata.

Art 2 . Prezenta hotarare se comunica cu Institutia Prefectului Judetului Bihor si se face publica prin afisaj.

PRESEDINTE DE SEDINTA  
FURIK GHEORGHE



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR COMUNA ,  
ANOSTEAG IOSIF

